

Til
Sandefjord kommune

GJENNESTADTUNET 85
3160 STOKKE
TLF.: 410 67 532
VESTFOLD@JORDVERN.NO
WWW.JORDVERN.NO
ORG.NR.: 913 061 284

Stokke, 15.09.2014

Reguleringsarbeid for Dverdalsåsen

Jordvern Vestfold viser til at Sandefjord kommune har sendt ut varsel om igangsetting av reguleringsarbeid for Dverdalsåsen. Fristen for uttalelse var i går, men vi håper våre merknader tas i mot siden det er i oppstartfasen av planarbeidet.

Vi har akkurat vært gjennom en omfattende prosess med Regional Plan for Bærekraftig Arealpolitikk (RPBA) i Vestfold. Planen har en tidshorisont fram mot 2040 og kommunene har vært tett på med å spille inn framtidige boligarealer. RPBA ble endelig vedtatt våren 2014. I denne prosessen er det blitt gjort omfattende vurderinger av de bynære matjordområdene og blitt trukket noen langsiktige grenser mellom områder hvor byutvikling skal prioriteres og områder hvor matproduksjon skal prioriteres. Sandefjord kommune er av de kommunene som gjennom RPBA "har fått lov til" å bygge ned mest matjord fram mot 2040.

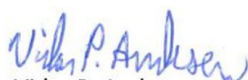
Sandefjord kommune var også den første kommunen som vedtok ny kommuneplan etter at RPBA ble vedtatt. Jordvern Vestfold bemerket i vår høringsuttalelse 21. mars 2014 at det var skuffende at kommunen allerede i første kommuneplanrullering etter RPBA utfordret de langsiktige utbyggingsgrensene og la inn ytterligere matjordarealer for utbygging. Etter det vi erfarer fikk kommunen dessverre godkjent en del av disse arealene.

Jordvern Vestfold stiller derfor et stort spørsmål ved Sandefjord kommunes respekt for planprosesser og overordnede planer når det nå startes med reguleringsarbeidet for Dverdalsåsen og vi nok en gang ser at planområdet går ut over langsiktig grense i RPBA og nylig vedtatt kommuneplan og dere ønsker å regulere matjord som er godt og svært godt egnet til matproduksjon rett sørvest for Unneberg skole. Til boligbygging.

Jordvern Vestfold kan heller ikke skjønne at det er riktig vurdering av kommunen at "Formålet er i samsvar med kommuneplanen og reguleringen ansees ikke å felle inn under kriteriene i §4 i forskrift om konsekvensutredning." Planområdet berører jo matjord som er klassifisert som godt og svært godt egnet for matproduksjon!

Det sendes kopi av denne uttalelsen til Vestfold fylkeskommune og til Fylkesmannen i Vestfold slik at disse gjøres oppmerksom på våre innvendinger.

Vennlig hilsen


Vidar P. Andresen

Leder

Mobil 90841995/ 41067532

vestfold@jordvern.no