

Til
Osloregionen
Rådhuset
0037 Oslo

GJENNESTADTUNET 85
3160 STOKKE
TLF.: 410 67 532
VESTFOLD@JORDVERN.NO
WWW.JORDVERN.NO
ORG.NR.: 913 061 284

Stokke, 01.12.2015

Høringsuttalelse – Areal- og transportstrategi for Osloregionen

Viser til høringsinnspill fra Jordvern Oslo og Akershus. Vi stiller oss bak og støtter deres uttalelse.

Det er 8 kommuner i Vestfold som er med i Osloregionen. Alle byer og tettsteder i Vestfold kjennetegnes ved at de er omgitt av førsteklases matjord. Det er også mye matjord som ligger i og rundt sentrum. Dette gjelder hele regionen. Bare i Vestfold vet vi at 4 470 daa matjord ligger innenfor det SSB definerer som byer og tettsteder.

Jordvern Vestfold ønsker derfor særlig å understreke behovet for å gjøre endringer i kapittel 5. Prinsippet med at vekst skal prioriteres framfor jordvern innenfor byer og tettsteder er, som Jordvern Oslo og Akershus skriver, i strid med et av de tre punktene i strategiens målsetning. Ikke minst er dette i strid med det enstemmige næringskomité nå har avgitt som innstilling for ny nasjonal jordvernstrategi; årlig nedbygging av matjord skal reduseres med 1/3, fra 6000 til 4000 daa.

På bakgrunn av dette, og med utgangspunkt i det foreliggende forslaget til strategi, foreslår vi følgende endringer av høringsforslaget: Endringene er i kursiv, og det er henvist til sidetall for disse endringene:

Øverst side 31, midterste siste avsnitt «Vekst skal kunne prioriteres foran jordvern etc.» erstattes med:

Vi sparer grønne arealer ved å fortette, videreutvikle dagens byer og tettsteder med høy areal-utnyttelse, og begrense spredt utbygging. Høyere tetthet i utbyggingen og sterkere vern mellom byene og tettstedene, gjør at vi bygger ned mindre matjord og regionale naturverdier som samtidig er av stor nasjonal betydning.

Det føyes til et nytt avsnitt:

I kommuneplanens arealdel forventes det at det defineres en grønn grense mot dyrket og dyrkbar mark langs dagens byggegrense, som en avgrensning av de prioriterte vekstområdene. Avgrensningene fremgår av plankart eller temakart, og defineres på grunnlag av ønsket langsiktig utvikling av stedet. Resultat og metode dokumenteres. Potensialet for fortetting og transformasjon i vekstområdet skal utnyttes før nye områder vurderes.

Det er i mange byer og tettsteder mer enn nok areal og muligheter for en stor befolkningsvekst i mange tiår fremover. Sanering/transformasjon, fortetting og bygging i vesentlig større høyder enn vi vanligvis har praktisert i Norge vil gi høy arealutnyttelse, energisparing og god plass for vekst. Vi har som nasjon, kompetansen, kapasiteten og de finansielle musklene som skal til for å lykkes.

Blant annet gjennom Samordnet areal- og transportstrategi for Osloregionen må en sikre at fremtidig planlegging og utbygging i kommunene er bærekraftig og forenelig med nasjonale mål for disse viktige samfunnsområdene. Vi ønsker lykke til med det videre arbeidet.

Vennlig hilsen



Vidar P. Andresen

Leder

Mobil 90841995/ 41067532

vestfold@jordvern.no