

DRØMMEBYEN HORTEN

Problemstilling: Norge forventer en befolkningsøkning til 6 millioner innen 2030. 80% av Norges befolkning bor i byer og tettsteder. Byer er den desidert største forbrukeren av energi og står for 80 % av alle utslipp av drivhusgasser i verden. Energiforbruk, energi-relaterte CO2- utslipp, befolkningsøkning og nok landbruksareal for å sikre mat produksjon for fremtiden er noen av de største miljøutfordringene vi har. Som planleggere og arkitekter har vi et faglig ansvar for å løse disse utfordringene. Dette krever samarbeid og etablering av felles visjoner. Snøhetta ønsker å bidra til å etablere felles visjoner for å bidra i denne debatten.

Ny nasjonal transportplan legges ut i april i 2013, der en satsing på kollektivtransport og jernbane vil være sentral. Det vil bli bevilget 25 millioner kroner for byforskning ifølge informasjon fra miljøvernminister Bård Vegar Solhjell. Det er gitt signaler om sterkere føringer når det gjelder å fortette og å utvikle fremtidens byer. Snøhetta mener at Norge trenger referanseprosjekter å vise frem for resten av verden og vi tror Horten har forutsetninger for å kunne bli det!

Kan Horten bli den første byen i Norge som har en egen utslippsfri bydel? Kan Horten bli Norges mest populære universitetsby? Kan Horten bli Norges mest populære by å bo i? Hva skal til for å nå disse målene, og hvordan kan man i felleskap tenke stort nok for å få dette til? Horten har en unik beliggenhet med nærhet til kysten, og med viktige nasjonale kulturminner. Kan Horten kommune utnytte ressursene sine enda bedre, og strekke seg enda lenger når det gjelder å samarbeide om felles ambisjoner?

3 PARALLELLE UTVIKLINGER - 3 BYDELER SOM FORSTERKER HVERANDRE



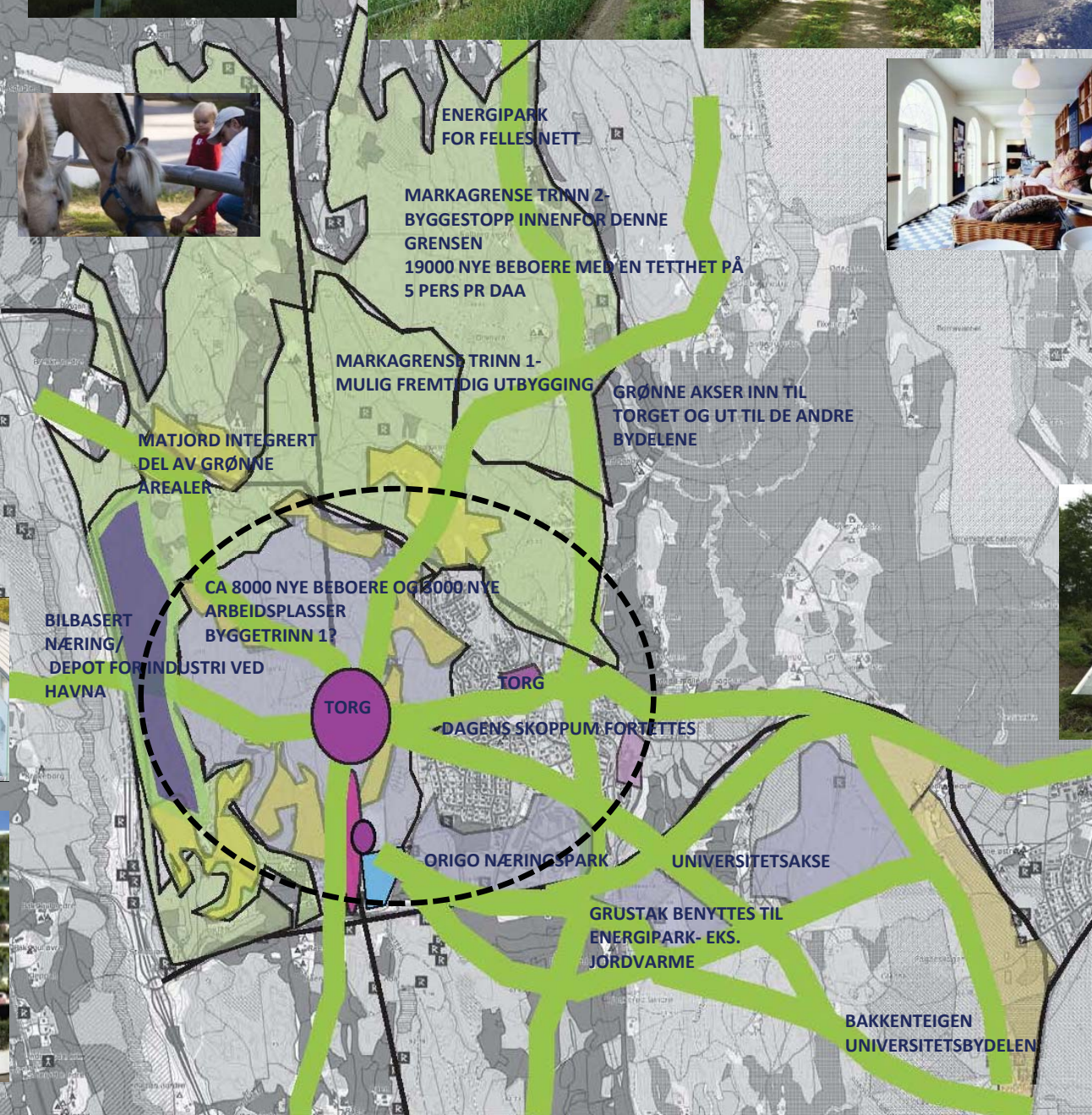
Snøhettas forslag fokuserer på de gode samhandlingsmulighetene mellom mulig trafikknutepunkt på Skoppum og de andre omkringliggende by- og tettsteder: Åsgårdstrand, Nykirke, Barkåker, Sem, Undrumsdal og Revetal vil alle kunne knyttes til et slikt knutepunkt og samtidig videreutvikle og forsterke sitt særpreg.

Snøhettas forslag går ut på i hovedsak å styrke de 3 bydelene “Horten sentrum”, “Universitetsbydelen” Bakkenteigen og Knutepunkt- og miljøbydelen Horten Vest, med hovedfokus på å synliggjøre muligheter i Horten Vest. I sentrum bør man fortette med en høy utnyttelse på ledige arealer, og frigi arealer ved havneområdet. På Bakkenteigen vil utviklingen foregå med god plass til fremtidig utvidelse for forskning, undervisning, studentboliger og næringsliv innen microteknologi tilknyttet høyskolen som forhåpentligvis høyner status til universitet.

I Horten Vest foreslår vi at det bygges en miljøbydel fra grunnen i områdene i og rundt Skoppum. Her er det disponible arealer med minimale konflikter når det gjelder hensynet til kulturminner og matjord. Arealene her er 5-6 ganger så store som ved alternativ Bakkenteigen. Her kan man tenke langsiktig og stort når det gjelder bosteder og arbeidsplasser tett på et togstopp.



- ETT SAMLENDE TORG
- ATTRAKTIVE BOLIGER FOR ALLE ALDRE, LANDETS MEST ATTRAKTIVE ELDBOLIGER, ATTRAKTIVT FOR BARNEFAMILIER PGA. NÆR KONTAKT TIL NATUR, DYR, MATPRODUKSJON, IDRETT, SKOLER, BARNEHAGER
- O-HUS ELLER PLUSSHUS
- REGIONENS BESTE MATHALL
- ET STORT UTVALG AV HANDEL, NÆRING OG OFFENTLIG VIRKSOMHET
- NÆRING TILKNYTTET HØYSKOLEN
- LEILIGHETER FOR HØYSKOLEANSATTE
- STUDENTHYBLER
- HØYSKOLEHOTELL
- BILBASERT NÆRING/ DEPOT FOR INDUSTRI VED HAVNA
- JORDENE INNGÅR SOM EN DEL AV GRØNTSTRUKTUR



Ref. prosjekt: ark. Evgeni Leonov Architects



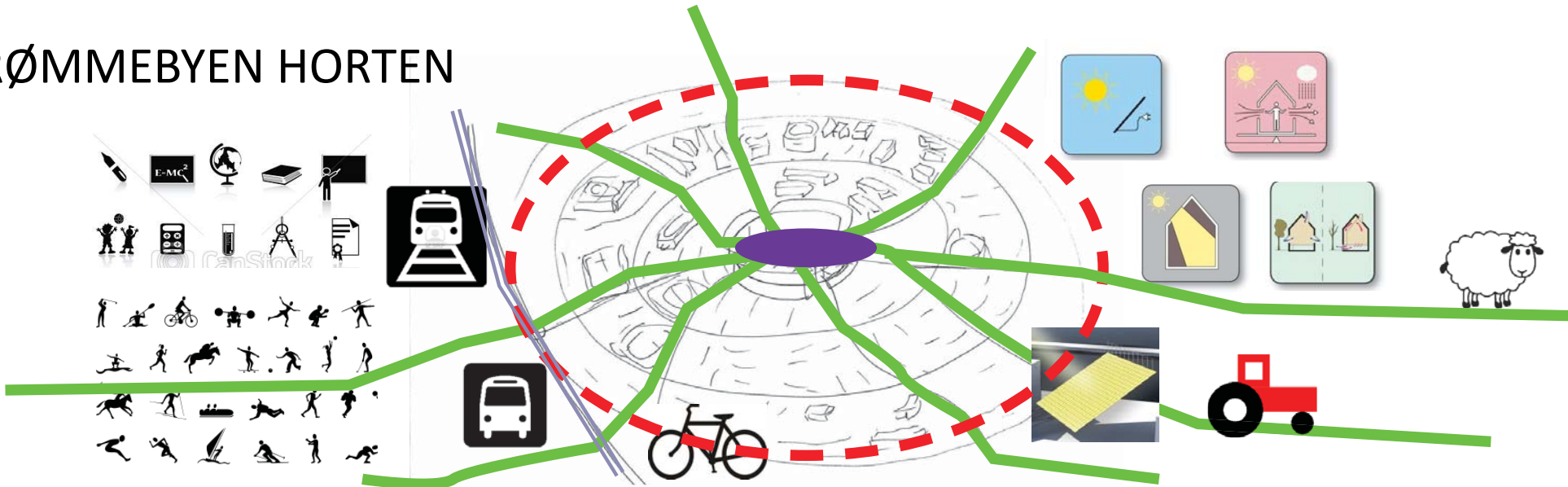
Arkitekt: Hiroshi Iguchi



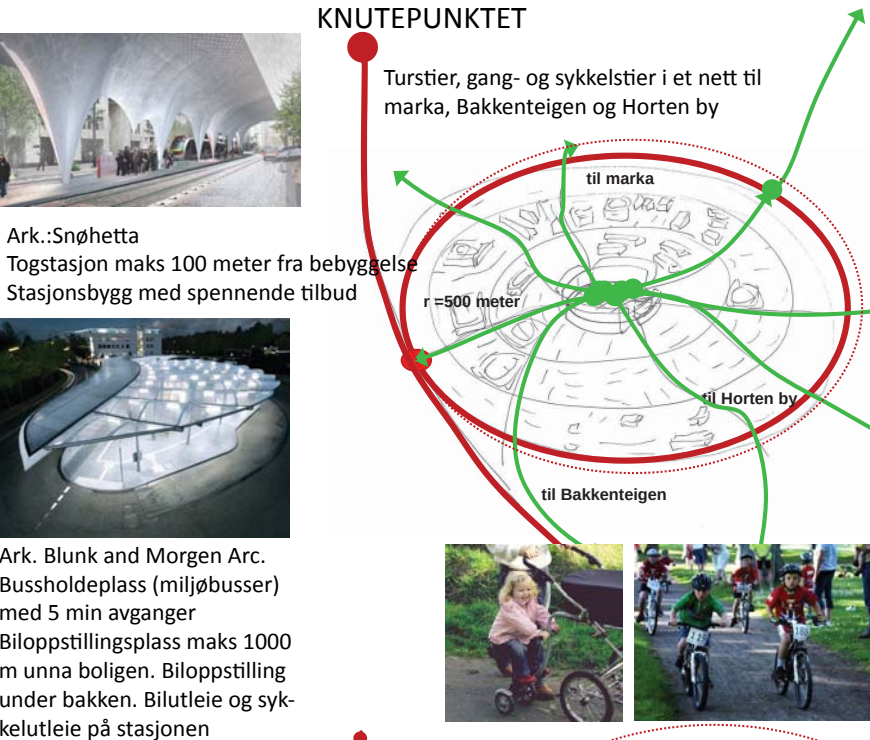
Ref. prosjekt: Vanbau- Fraiburg



DRØMMEBYEN HORTEN



1. Bydelen skal styrke Horten og utvikle mulighetene for Horten sentrum, Bakkenteigen og ny bydel Horten Vest som en samlet by, og få frem unike kvaliteter og muligheter ved hver av bydelene.
2. Riksinteresser skal beskyttes og utvikles for å styrke lokal identitet og tiltrekke turisme.
3. Hyppige avganger med tog og buss, samt gode overgangsforbindelser mellom disse. God kollektivdekning mellom togstopp og følgende forbindelser: Bakkenteigen, Horten sentrum, Åsgårdstrand, Nykirke, Barkåker, Sem, Undrumsdal og Revetal. Bussholdeplass for regionen legges til togstasjonen
4. Legge til rette for gode sykkeltraséer og gangfelt til Bakkenteigen og Horten sentrum
5. Utleie av sykler og elbiler på togstasjonen
6. Minimalt areal brukt på biloppstillingsplasser over bakken, men god parkeringsdekning under bakken eller i p-hus tilknyttet togstasjonen.
7. Bilbasert næring/ depot for industri ved havna legges i hovedsak under bakken eller med høy utnyttelse i en ring utenfor det som regnes som boligareal. Bilbasert næring legges til veiene, og p-plasser beslaglegger min. areal.
8. Korte avstander mellom nye boliger og togstopp (maks 500-1000 meter)
9. Fortettet boligutforming innenfor 500-1000 meters radius. Boliger for studenter, småbarnsfamilier, førstegangsetablerte, eldre. Stort mangfold i boligtilbud. Brukermedvirkning og støtte til lokale initiativtakere med en stor grad av variasjon av boformer bør være en naturlig del av utformingsprosessen for å skape engasjement, eierskap og tilhørighet.
10. Gode fellesarealer med ett eller flere torg som yrer av liv. Kafèer, restauranter, matboder, mathall som har regionens beste kvalitet. Utformingsprinsipper for området bør ligge til grunn for å skape levende gatemiljøer, f.eks. funksjoner på gateplan bør være butikker og kommersiell virksomhet. Bydelen bør utformes med et tydelig sentrum med sterk identitet for å forsterke lokale karaktertrekk ved kunst og kulturelle tilbud
11. Funksjoner bør mikses. Service funksjoner, kommersiell virksomhet, bolig, forretninger og kulturtilbud bør mikses, også i bygninger.
12. Kort vei til daglighandel, skoler, barnehager og fritidstilbud. Disse legges nær knutepunktet og i gangavstand til boligene slik at man legger til rette for effektive gangforbindelser for daglige gjøremål.
13. Nye bygg utføres som + hus og 0-hus. En analyse av det lokale klima, landskap, topografi og solhøstingspotensiale bør ligge til grunn for utforming av lokalplan hvor rammene defineres for en bygningsstruktur og morfologi som gjør det mulig å utforme bygninger som produserer mer fornybar energi enn de forbruker.
14. Det bør tas hensyn til støy ved utforming av bebyggelse tett på infrastruktur for å skape et godt akustisk miljø utendørs så vel som innendørs.
15. En høy utnyttelse av tomtene med høy kvalitet. Det utlyses arkitektkonkurranser for området. Kompakt byggeri.
16. Smart grid teknologi bør installeres for å flytte energi mellom bygningene for derved balansere produksjon og etterspørsel. Optimalisering av dagens teknologi vedr. miljøplanlegging. Utprøving av ny teknologi for å skaffe energi og spare energi. Jordvarme, vindmølleparker, vannbåren varme og annen teknologi for energiforsyning legges i en ytre radius. Eks. jordvarmeanlegg ved dagens grustak. Felles energinett for ny bydel.
17. Grønne fellesarealer som bidrar til klimatilpasning
18. Vekst- og beplantning for håndtering av overflatevann
19. Dyrket mark inngår som en del av grønt fellesareal, turnettsystem, og sørger for kortreist mat til mathaller og restauranter
20. Tilbakeføre rensset gråvann til jordbruket
21. Overflatevann bør håndteres i åpne kanaler.
22. Avfallshåndtering for gjenvinning utføres med ny teknologi på gjenvinningsstasjonen.
23. Kort vei til skog og friluft



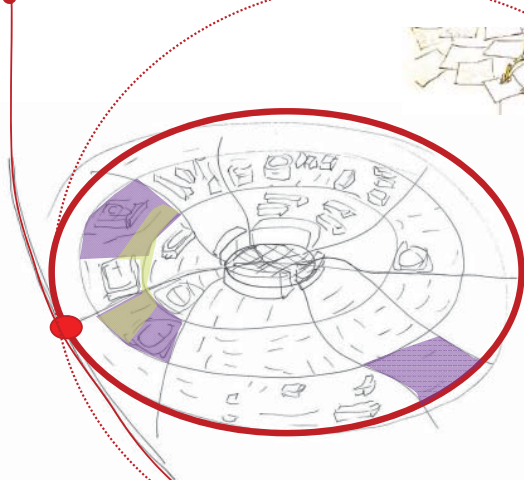
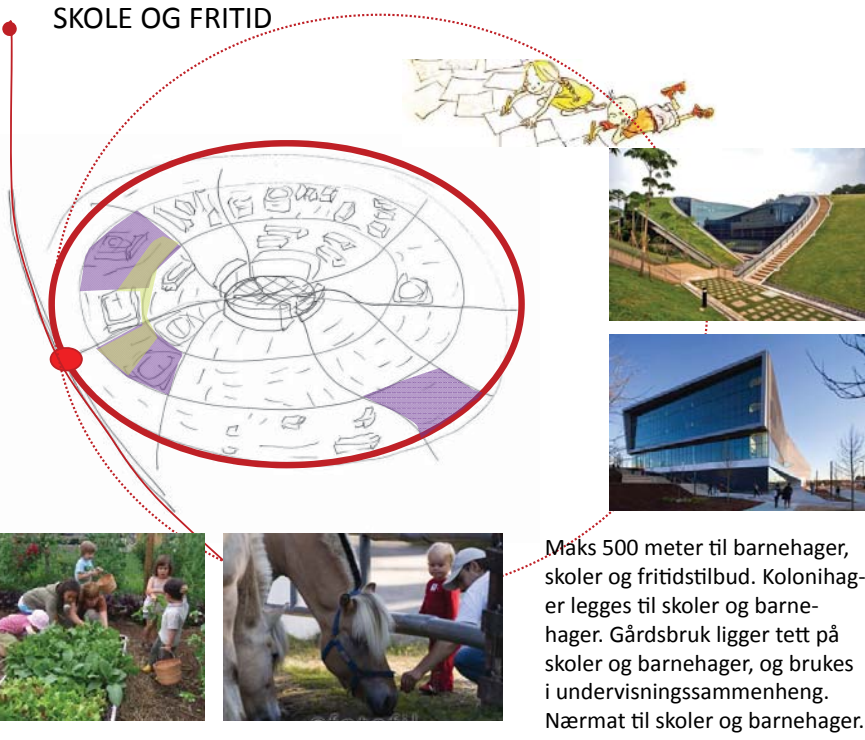
Ark.:Snøhetta
Togstasjon maks 100 meter fra bebyggelse
Stasjonsbygg med spennende tilbud



Ark. Blunk and Morgen Arc.
Bussholdeplass (miljøbuss) med 5 min avganger
Biloppstillingsplass maks 1000 m unna boligen. Biloppstilling under bakken. Bilutleie og sykkelutleie på stasjonen



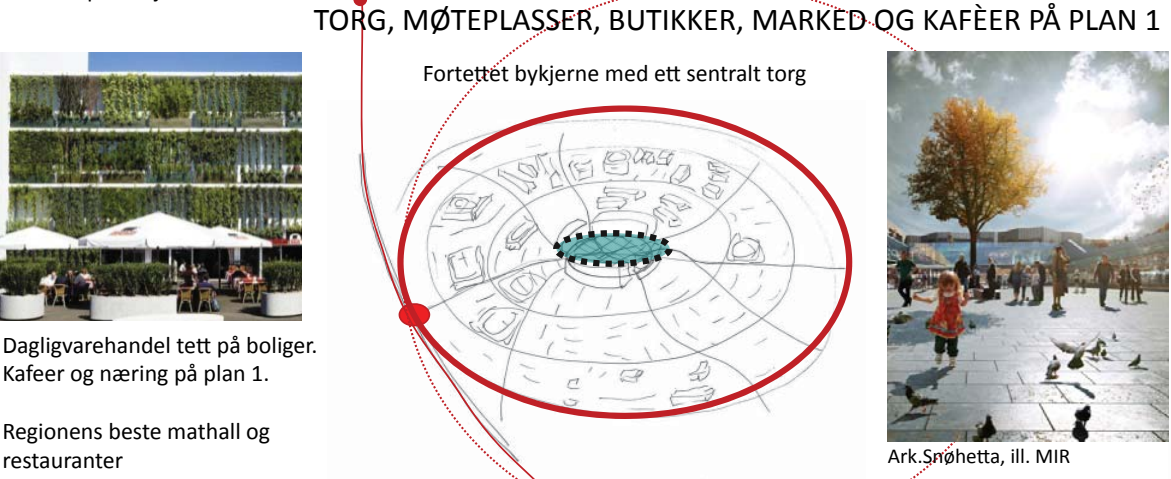
Kun fotgjengere og syklistar innenfor en 500-1000 meters radius



Maks 500 meter til barnehager, skoler og fritidstilbud. Kolonihager legges til skoler og barnehager. Gårdsbruk ligger tett på skoler og barnehager, og brukes i undervisningssammenheng. Nærmest til skoler og barnehager.



Maks 500 meter til barnehager, skoler og fritidstilbud. Kolonihager legges til skoler og barnehager. Gårdsbruk ligger tett på skoler og barnehager, og brukes i undervisningssammenheng. Nærmest til skoler og barnehager.

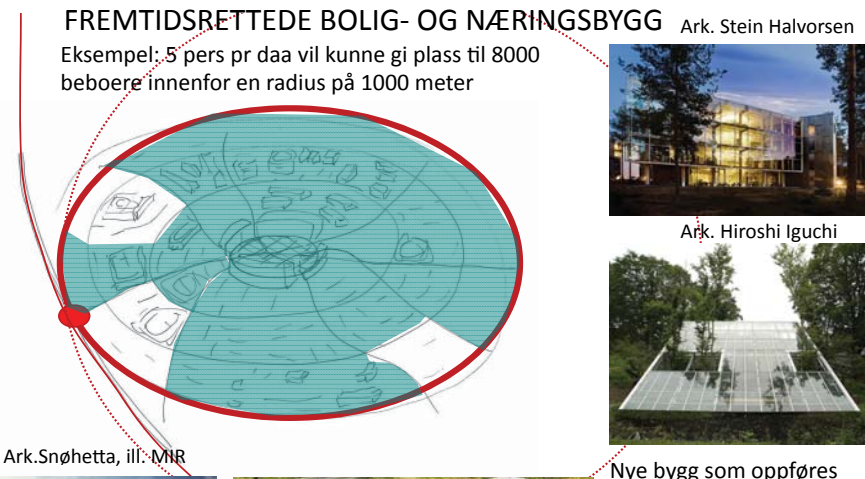


Dagligvarehandel tett på boliger. Kafèer og næring på plan 1.

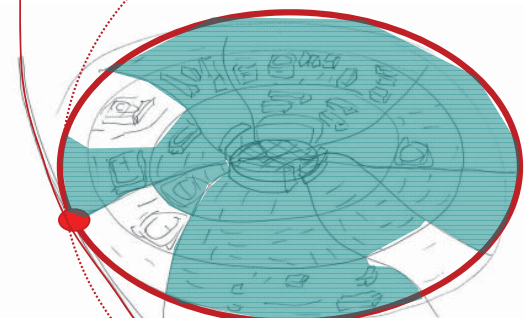
Regionens beste mathall og restauranter



Ark.:Snøhetta, ill. MIR



Eksempel: 5 pers pr daa vil kunne gi plass til 8000 beboere innenfor en radius på 1000 meter



Ark.:Snøhetta, ill. MIR



Nye bygg som oppføres som + hus og 0-hus
Analyse av klima, landkap, topografi, solstudie etc. legges til grunn for å oppnå dette.
Høy utnyttelse innen en radius på 500-1000 meter.