



Hvor står jordvern og matberedskap i Skiens bærekraftige arealforvaltning?



– den gode og inkluderende møteplass



O-visjon for nedbygging

- Felles landbruksplan for Porsgrunn og Skien 2016-2025
- Fokus på vern av dyrka og dyrkbar jord.



Bærekraftig, klimavennlig og verdsatt

Landbruksplan for Porsgrunn og Skien
2016-2025





Landbruksplan 2016-2025

Mål for vern av jordbruksarealer:

All planlegging, forvaltning og bruk av arealressursene i Skien kommune skal ha som mål å oppfylle 0-visjonen for nedbygging av matjord, samt ivareta kulturlandskapets kvaliteter.





Samfunnsdelen

- Vi skal være en grønn kommune
- Ta vare på dyrka jord

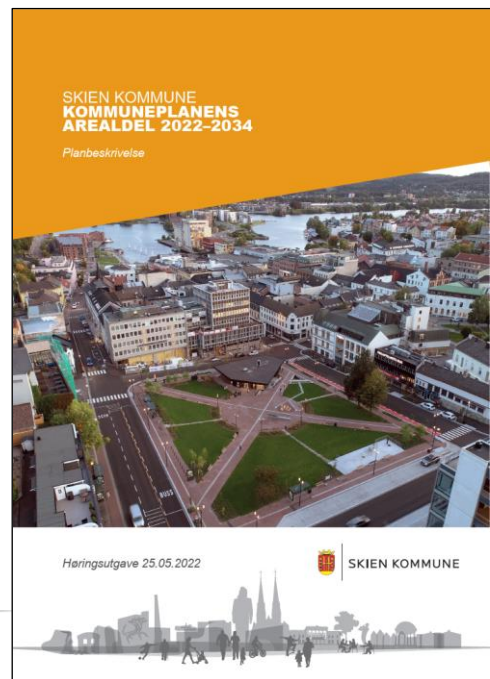




Jordvern i arealplaner

- Landbruksplanen er en viktig temaplan.
- Men: Arealutviklingen i kommunen styres gjennom kommunale arealplaner

DET ER HER JORDVERNET MÅ BEFESTES !!

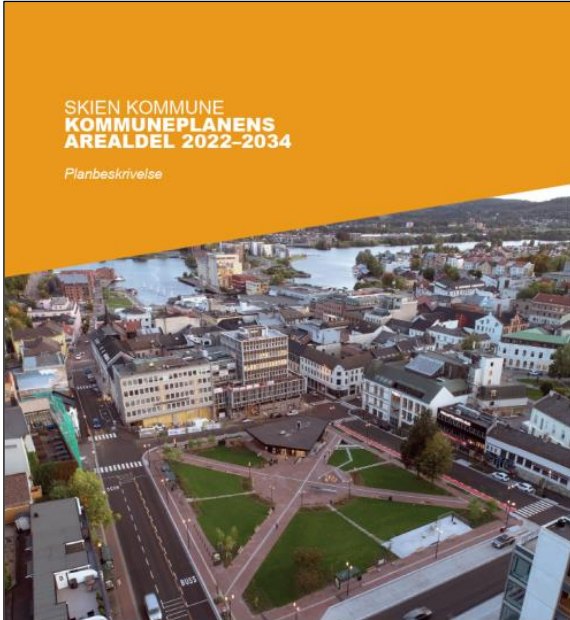




Kommuneplanens arealdel

SKIEN KOMMUNE
KOMMUNEPLANENS
AREALDEL 2022-2034

Planbeskrivelse



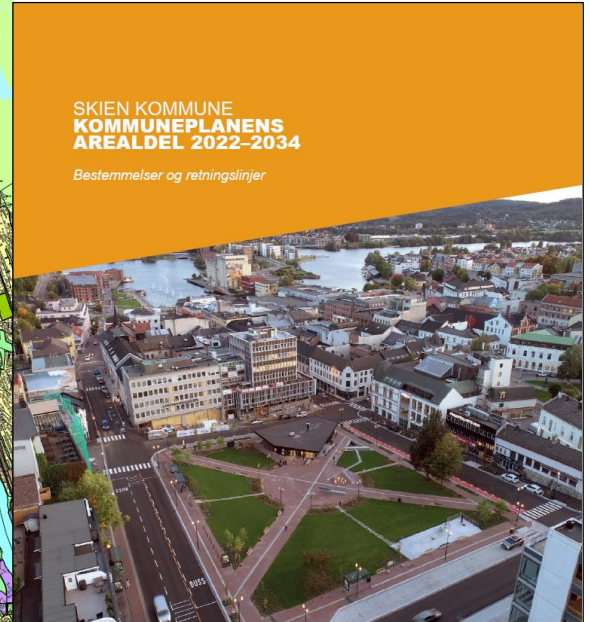
Høringsutgave 25.05.2022



SKIEN KOMMUNE

SKIEN KOMMUNE
KOMMUNEPLANENS
AREALDEL 2022-2034

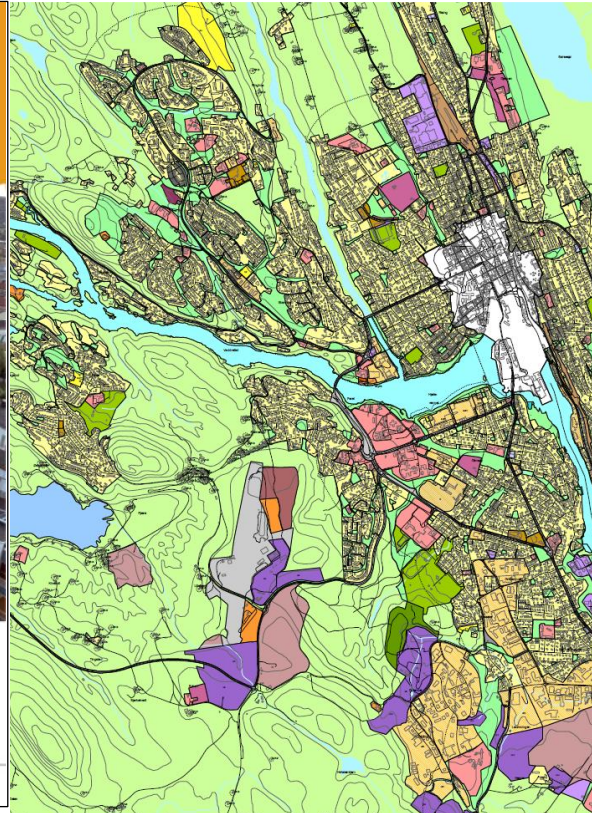
Bestemmelser og retningslinjer



Høringsutgave 30.05.2022



SKIEN KOMMUNE





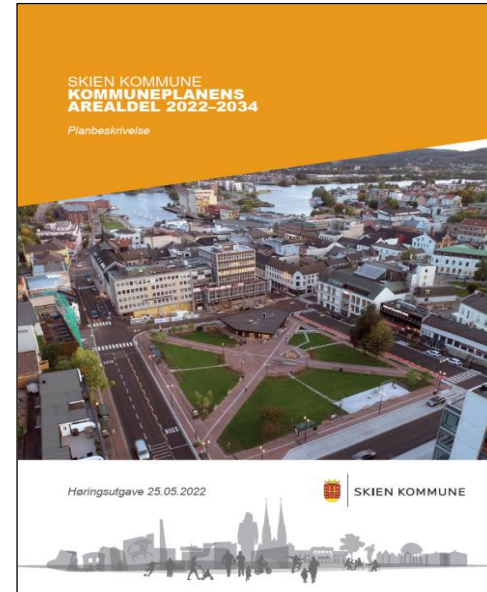
Arealregnskap

	Fulldyrka jord	Dyrkbar jord
Fra LNF/friområde til byggeformål	4,4	90
Fra byggeformål til LNF	44	15



Bestemmelser i arealdelen

- Setter krav om buffersone på 25 meter
- Krav om matjordplan
- Landbruksbebyggelse





Bybåndet i Skien/Grenland

- Bidrar til mer konsentrert vekst
- Bidrar til å sikre større sammenhengende jordbruksområder
- Skien følger opp føringene for bybåndet





Transformasjon og fortetting

Det er behov for å bruke de arealene vi allerede har tatt i bruk på en bedre måte

En del arealer kan endres og fortettes slik at det blir bedre både for grunneiere, innbyggere, kommunen, miljøet og ikke minst landbruket

Det er jobbet for lite med dette ved denne revisjonen, men det bør ha større fokus i årene framover





- Eksempler på områder kommunen har foreslått å ta ut, ved høring



Område 45 Ringhus





Nordre Grini





Sluttkommentar

Vi har stort fokus på jordvern i våre planer og strategier.

Vi mener at vi svarer godt ut på de nasjonale og regionale føringene.

Det er vanskelig å unngå all omdisponering, men forslaget til arealdel tar oss mot 0-visjonen vår.

