

Plan 1 AS Gardermoen  
2060 GARDERMOEN  
[eeo@p1.no](mailto:eeo@p1.no)

Kopi:  
Søndre Land kommune, [epost@sondre-land.kommune.no](mailto:epost@sondre-land.kommune.no)

JORDVERNALLIANSEN I INNLANDET  
HØYVANGVEGEN 40, BLÆSTAD  
2322 RIDABU  
TLF: 62 55 53 10  
EPOST: [INNLANDET@JORDVERN.NO](mailto:INNLANDET@JORDVERN.NO)  
NETT: [WWW.JORDVERN.NO/INNLANDET](http://WWW.JORDVERN.NO/INNLANDET)

24.04.2023

## **Høringsuttalelse, varsel om oppstart av planarbeid for detaljregulering Hov sentrum syd, Søndre Land kommune, Arealplan ID 0536079.**

Jordvernalliansen i Innlandet er dannet av en rekke organisasjoner innen landbruk, miljø- og fagbevegelse, og arbeider for bevaring av dyrket mark og matjord, og mot en stadig forverring av norsk sjølforsyningsgrad og matsikkerhet. Alliansen består blant annet av LO Innlandet, Naturvernforbundet, Bondelaget, Natur og Ungdom, Bonde- og Småbrukarlaget, Kokkenes Mesterlaug, Bygdeungdomslaget og Bygdekvinnelaget.

Jordvernalliansen viser til brev av 23. mars med varsel om planoppstart av detaljregulering for Hov sentrum syd i Søndre Land kommune, med høringsfrist 28. april.

Formålet med reguleringsplanen er å legge til rette for kombinert formål for forretning, tjenesteyting og boligbygging med tilhørende infrastruktur i Hov sentrum syd. Det totale planområdet som varsles er på ca. 18 dekar og berører i utgangspunktet ikke dyrket mark. Men planforslaget medfører flytting av et bilverksted og oppstillingsplass for busser til et område som er regulert som LNFR (Landbruk) og er i dag dyrka mark, brukt til matproduksjon!

Vi vil minne om at det de senere årene er vedtatt en kraftig innskjerping av jordvernet. Stortinget strammet i juni 2021 inn det nasjonale jordvernålet til at maksimalt 3.000 dekar dyrket mark skal omdisponeres årlig. Det jobbes nå med en ny nasjonal jordvernstrategi som skal vedtas i Stortinget våren 2023, hvor det forventes at årlig omdisponering skal ned til 2.000 dekar. Omdisponeringen skal dermed betydelig ned de neste årene. Derfor må norske kommuner og private utbyggere nå la være å bygge ned dyrket mark. Uten en tydelig politikk på dette området, vil det ikke være mulig å nå Stortingets nye jordvernål. Vi vil minne om at matjord er en knapphetsressurs, og at knapt 3 prosent av Norges landareal er dyrket mark.



WILPF Norge  
Arbeidsforbundet for jordbruk og fiskeri



NORGES  
BYGDEUNGDOMSLAG



Norsk Nærings- og  
Nytelsesmiddelarbeiderforbund



INNLANDET  
BONDELAG



Naturvernforbundet



Kommunene har en sentral rolle i oppfølgingen av jordvernstrategien. Den kraftige innstrammingen må få konsekvenser for all kommunal og regional arealplanlegging, noe regjeringen også har gitt kommunene tydelige meldinger om:

- Regjeringen ga i brev til alle landets kommuner 8. januar 2021 klar beskjed om å vektlegge jordvern i arbeidet med å nå FNs bærekraftmål.
- I felles brev fra Landbruks- og Matdepartementet og Kommunal- og Distriktsdepartementet 23. mars 2022 oppfordret regjeringen alle landets kommuner til å vedta egne jordvernstrategier, og til å vedta egne nullvisjoner for omdisponering av dyrket mark. I brevet fra regjeringen oppfordres kommunene også til å gå gjennom sine allerede vedtatte planer for å finne tidligere omdisponerte arealer som står urørt og som det er mulig å **tilbakeføre** til LNF-område.

Jordvernalliansen kan ikke akseptere nedbygging av matjord ut fra kortsiktige markedsmessige forhold. Utparsellering av dyrka mark til eneboligtomter og annen næring bør være et avslutta kapittel i Norge, og dermed også i Søndre Land. Det er åpenbart mulig å finne alternative arealer for bilverksted i akseptabel avstand fra Hov sentrum.

### **Jordvernalliansen oppfordrer til at en i det videre planarbeidet søker å finne områder for reetablering av bilverksted/bussoppstillingsplass som ikke er i konflikt med dyrket mark.**

Det kan umiddelbart framstå som at 8,5 dekar omdisponert matjord ikke er et stort areal, men vi vil minne om at det er en «uendelig» mengde lignende planforslag i norske kommuner, som til sammen utgjør store arealer. At en i planforslaget legger opp til å ta vare på matjorda, og bruke den til jordforbedring på et eksisterende areal, kan ikke veie opp for den dyrka marka som forsvinner. Søndre Land må derfor være seg sitt ansvar bevisst for jordvern, ved å unngå denne type omreguleringer.

### **Jordvernalliansen ønsker lykke til med det videre planarbeidet, men en klar forventning om at det ikke skal bygges på dyrket mark.**

Med vennlig hilsen arbeidsutvalget i Jordvernalliansen i Innlandet,

*Elektronisk godkjent, uten underskrift*

Lars Opsal jr	Odd Erik Kokkin	Stephan Viehmann	Lars Arne Mjørund
Innlandet Bondelag	LO i Innlandet	Naturvernforbundet i Innlandet	Innlandet Bondelag

DISSE ORGANISASJONENE DELTAR I JORDVERNALLIANSEN I INNLANDET REGIONALT ELLER PÅ FYLKESNIVÅ:

NATURVERNFORBUNDET – INNLANDET BONDELAG – INNLANDET NATUR OG UNGDOM – LO INNLANDET – KOKKENES MESTERLAUG HEDOPP  
NORSK NÆRINGS- OG NYTELSESMIDDELARBEIDERFORBUND – BONDE- OG SMÅBRUKARLAGET – BYGDEKVINNELAGET  
INTERNASJONAL KVINNELIGA FOR FRED OG FRIHET AVDELING HEDMARK/OPPLAND – BYGDEUNGDOMSLAGET  
NORGES MILJØVERNFORBUND REGION ØSTLANDET